

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
DI ATTO DI NOTORIETA'**
(art.47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

IMU – ANNO _____

DICHIARAZIONE CONDIZIONI DI INAGIBILITA'/INABITABILITA' FABBRICATO

Il/La _____ sottoscritto/a _____
(C.F. _____) nato/a a _____ (____) il
_____ e residente in comune di _____ (____) Via
_____ n. _____, ☎ _____, consapevole che
le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del Codice
Penale e delle leggi speciali in materia,

IN QUALITA' DI
proprietario/a della/e unità immobiliare/i sita/e in Comune di CAGLI (PU),
Via _____ n. _____ iscritta/e al Catasto Fabbricati al:

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CATEGORIA	CLASSE	RENDITA	% POSSESSO

DICHIARA

- **che a far data dal** tale/i fabbricato/i si trova/no in avanzato stato di degrado strutturale non superabile con interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, ma con necessità di interventi di ristrutturazione edilizia, restauro e risanamento conservativo, ai sensi dell'articolo 31, comma 1, lettere c) e d), della Legge 5 agosto 1978, n. 457 e s.m.i.;

- **che, pertanto, tale fabbricato è inagibile/inabitabile trovandosi nelle seguenti condizioni:**

a) strutture orizzontali, solai e tetto compresi, lesionati in modo tale da costituire pericolo a cose o persone, con potenziale rischio di crollo (*specificare le condizioni di fatiscenza attinenti alle fattispecie di cui alla presente lettera a*);

b) strutture verticali quali muri perimetrali o di confine, lesionati in modo tale da costituire pericolo a cose o persone con potenziale rischio di crollo totale o parziale (*specificare le condizioni di fatiscenza attinenti alle fattispecie di cui alla presente lettera b*)

c) eventuali altre condizioni di fatiscenza (*specificare altre eventuali condizioni che ne facciano rilevare la fatiscenza*): _____

Si resta pertanto in attesa di Vs. riscontro come stabilito dall'art.11, comma 3, del vigente regolamento IMU del Comune di Cagli, al fine di poter considerare la base imponibile ridotta del 50% come prevede l'art.13, comma 3, del D.L. 06/12/2011, N.201.

Allegati :

- visura catastale del fabbricato;
- documentazione fotografica del fabbricato comprovante lo stato di fatiscenza sopra descritto;
- copia documento di identità in corso di validità.

Letto, confermato e sottoscritto.

Data _____

Firma del/la dichiarante (per esteso e leggibile)
