



COMUNE DI CAGLI
(Provincia di Pesaro e Urbino)
SERVIZIO URBANISTICA E AMBIENTE – S.U.E.
Piazza Matteotti, 1 - 61043 = CAGLI = (Pu)
Tel. 0721 / 780728-30 - Fax 0721 / 780752
e.mail: urbanistica.cagli.pu@virgilio.it

Protocollo

Al **SERVIZIO URBANISTICA – S.U.E.**
Comune di

= CAGLI = (Pu)

PROCEDIMENTO DI RICHIESTA E CERTIFICAZIONE DI AGIBILITÀ
(art.25 D.P.R. n. 380/01)

Il sottoscritto _____ nato a _____

Il _____ residente a _____ Via _____

cod. fisc. _____

- avente titolo alla presentazione della richiesta in qualità di:
(titolare di permesso di costruire, di denuncia di inizio attività o loro aventi causa)⁽¹⁾

titolare del :

- Permesso di Costruire n. _____ del ____/____/____ ;
 Denuncia di inizio Attività prot.n. _____ del ____/____/____ ai sensi degli artt.22 e 23 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380;

avendo realizzato interventi di:
(riportare l'oggetto del permesso di costruire o della denuncia di inizio attività)

sull'immobile sito in Cagli (Pu), via e/o località _____ n. _____
identificato catastalmente al Foglio _____ Mappali _____
sub _____;

CHIEDE

Il rilascio del Certificato di ABITABILITA' e/o AGIBILITA'

attestante la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti installati a seguito della realizzazione delle opere suddette

ALLEGA

- **Documentazione obbligatoria** (sempre necessaria), ai sensi dell'art.25 comma 1 del D.P.R. n.380/01:

- Copia della “Dichiarazione per l’iscrizione al Catasto”** restituita dagli Uffici catastali con attestazione dell’avvenuta presentazione;
- Dichiarazione** resa dal sottoscritto richiedente il certificato di agibilità, che attesta la conformità dell’opera rispetto al progetto approvato, nonché in ordine all’avvenuta prosciugatura dei muri ed alla salubrità degli ambienti;
- Dichiarazione** dell’impresa installatrice che attesta la conformità degli impianti realizzati alle prescrizioni degli art.113 e 127 del D.P.R. n.380/01 (dichiarazione di conformità degli impianti tecnici rilasciata dall’impresa installatrice ai sensi dell’art.9 della Legge 05/03/1990 n. 46) per i seguenti impianti presenti nell’immobile:

SI NO

Impianto Elettrico

Impianti Elettronici (antifurto, citofono)

Impianto Protezione scariche atmosferiche

Impianto Riscaldamento e climatizzazione

Impianto Ascensori, montacarichi, scale mobili

SI NO

Impianto radiotelevisivo, antenne

Impianto protezione antincendio

Impianto Idrico

Impianto Gas

Altro: _____

Il sottoscritto, dichiara che le conformità degli impianti, indicate con una crocetta nelle caselle “NO”, non sono allegate alla presente domanda in quanto:

- Non sono soggette all’obbligo di presentazione ai sensi dell’art.1 della Legge 46/90.
- Sono riferite ad impianti non presenti nel fabbricato/unità immobiliare oggetto della presente domanda di abitabilità.

(firma)

N.B. la dichiarazione di conformità degli impianti deve essere presentata con la firma dell’impiantista in originale e dovrà essere corredata da certificazione, rilasciata dalla C.C.I.A.A., attestante il possesso dei requisiti tecnico/professionali dell’impresa esecutrice e dello schema dell’impianto realizzato.

- **Ulteriore documentazione** ai sensi dell’art.25 comma 3 del D.P.R. n.380/01 (necessaria in relazione al tipo di intervento:

- Certificato di collaudo statico** previsto dall’art.67 del D.P.R. n.380, per le opere realizzate in conglomerato cementizio armato, normale, pre-compresso ed a struttura metallica.
In caso di interventi che non comportino collaudo statico occorre allegare un certificato di idoneità statica redatto da un professionista abilitato.
- Certificato dell’organo competente in materia sismica** ai sensi dell’art.62 del D.P.R. n.380/01, attestante la conformità delle opere nelle zone dichiarate sismiche alle disposizioni di cui al Capo IV della Parte II dello stesso D.P.R. n.380/01;

- Dichiarazione di conformità** delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e **superamento delle barriere architettoniche** indicata nell'art.77 del D.P.R. n.380/01, come si evince dalla dichiarazione redatta da un tecnico abilitato e resa sotto forma di perizia giurata allegata al certificato di ultimazione lavori.

- Si dichiara che le opere realizzate non sono soggette ad obbligo di adeguamento alle Leggi n. 13 del 09.01.1989 e n. 104 del 05.02.1992.

(firma)

Certificato di prevenzione incendi:

- Si allega certificato rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di PESARO in data ____/____/____ prot. N. ____/____;

ovvero

- Si allega dichiarazione sottoscritta dal tecnico responsabile dei lavori che attesta l'esenzione dalla presentazione del certificato stesso;

Documentazione dell'isolamento termico ai sensi della Legge 09.01.1991, N. 10:

- Si allega documentazione depositata in data ____/____/____ prot. N. ____/____.
(Allegare copia della documentazione depositata presso il competente Servizio del Comune di Cagli)

ovvero

- Si allega la dichiarazione sottoscritta dal tecnico responsabile dei lavori che attesta la non obbligatorietà al deposito;

Scarico delle acque reflue:

- Si allega autorizzazione all'allaccio alla pubblica fognatura della Soc. ACQUAGEST S.r.l. rilasciata in data ____/____/____ prot. N. ____/____;

ovvero l'insediamento **NON è collegato** alla pubblica fognatura:

- si allega Autorizzazione rilasciata dal Comune di Cagli (Pu) su conforme parere dell' A.R.P.A.M. – Dipartimento di Pesaro n° ____/____ del ____/____/____.
(Per scarichi civili)

ovvero

- si allega Autorizzazione rilasciata dalla Amministrazione Provinciale ai sensi del D.L.vo 152/1999 prot. N. ____/____ del ____/____/____;
(Per scarichi industriali o assimilati)

➤ **Si allega inoltre** (sempre necessari):

- a) Documentazione fotografica ;
- b) **Attestazione del versamento dei Diritti di Segreteria** di € **51,65** sul C.C. n. **71112** – ABI **6055** – CAB **68230** intestato a: **Comune di Cagli (Pu) Servizio Tesoreria** (Banca delle Marche) - Diritti di Segreteria
- c) **N.1 marca da bollo** da € 10.33 da apporre sul certificato richiesto.

Cagli, lì ____/____/____

In fede
(Il richiedente)

.....

In fede
(Il Direttore dei Lavori)

.....

(timbro e firma)

SCHEDA RIEPILOGATIVA PER ABITABILITA'

CONSISTENZA DELL'IMMOBILE

PIANI	U.I. (appartamenti)	VANI ABITATIVI	VANI ABITABILI						ALTRI VANI				Tot. vani	
			Cucina	Bagno/gabinetto	Ingresso/corridoio.	Ripostiglio	Camere	Pranzo-soggiorno	Studio/multiuoso	Autorimesse	Cantina	Negozi		Centrale termica
Interrato														
Semint.														
Terra														
Primo														
Secondo														
Terzo														
Totale														

SCHEDA RIEPILOGATIVA PER AGIBILITÀ

CONSISTENZA DELL'IMMOBILE

PIANI	Unità immobiliari	VANI ACCESSORI						VANI UTILIZZABILI					Tot. vani	
		Gabinetti	Ingresso/corridoio deposito/ripostigli	C.T.	cantina	spogliatoi	Uffici	Autorimesse	Magazzini	Negozi	Laboratori			
Interrato														
Semint.														
Terra														
Primo														
Secondo														
Totale														

NOTE AGGIUNTIVE :
