



## COMUNE DI CAGLI

(Provincia di Pesaro e Urbino)  
SETTORE 3° - INFRASTRUTTURE TECNICHE ED URBANISTICHE  
U. O. MANUTENZIONE E GESTIONE DEL PATRIMONIO

Prot. 0018535-27/12/2018-C\_B352-REG1-A1S3-P

### AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

per la ricerca e selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D. Lgs 50/2016 per l'affidamento dell'appalto dei Lavori:

Eventi alluvionali marzo 2015. OCDPC n. 264 del 3 luglio 2015, art. 1 comma 4. Piano degli interventi e procedure concernenti le modalità di liquidazione e di controllo degli interventi. Cagli Ripristino danni copertura, muratura palazzo pubblico Municipio €. 20.000,00.

CIG Z5E1E9BF53 CUP B63D15001670002

#### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

##### PREMESSO:

Che con Deliberazione di Giunta Comunale N. 55 del 19/05/2017, immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma art. 134 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, si è provveduto ad APPROVARE il Progetto per i lavori di: Ripristino danni copertura, murature palazzo pubblico Municipio dell'importo complessivo di E. 20.000,00, di cui Euro 16.000,00 per lavori, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad Euro 380,18, e pertanto per un Importo netto a base d'asta pari ad Euro 15.619,82, oltre ad Euro 4.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Che con Determina del Responsabile n. 655 in data 27/12/2018, è stato disposto l'avvio della procedura di gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori relativi all'intervento in oggetto, con procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 36 comma 2, lettera C) del D. Lgs 50/2016 nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, con invito rivolto agli operatori economici.

Che tal fine con il presente avviso si intendono raccogliere eventuali manifestazioni di interesse degli operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti prescritti sono interessati ad essere invitati a partecipare a detta procedura negoziata.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Il presente invito è propedeutico all'indizione delle procedure di gara anche se non indetta formalmente.

#### INFORMAZIONI GENERALI

COMUNE DI CAGLI, Piazza Matteotti n. 1 – 61043 Cagli (PU) tel. 0721 78071

E-Mail [municipio@comune.cagli.ps.it](mailto:municipio@comune.cagli.ps.it) PEC: [comune.cagli@emarche.it](mailto:comune.cagli@emarche.it) P.IVA 00146060413

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Stefano Sabbatini

OGGETTO, FORMA, IMPORTO DELL'APPALTO

## TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Descrizione dei lavori: L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessarie per la realizzazione dei lavori di Ripristino danni copertura, murature palazzo pubblico Municipio dell'importo complessivo di E. 20.000,00;

Codice CPV e tipologia dei lavori: I lavori hanno come CPV il n. 45261900-3-1 "Lavori di riparazione e manutenzione di tetti" e comprende tutte le lavorazioni descritte nel Foglio Patti e Condizioni e gli ulteriori Elaborati Progettuali.

Luogo di esecuzione: Municipio – Palazzo Pubblico – Piazza Matteotti n. 1 – CAGLI (PU).

Forma dell'appalto: Il contratto è stipulato a misura;

Importo dell'appalto: L'importo complessivo dei lavori ammonta ad Euro 16.000,00 (Euro sedicimila/00) oltre I.V.A. nella misura di Legge, importo comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad Euro 380,18, e pertanto per un Importo netto a base d'asta pari ad Euro 15.619,82, oltre ad Euro 4.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione

I lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (articolo 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alle seguenti categorie:

I lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (articolo 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alle seguenti categorie:	Descrizione delle lavorazioni	Importo in Euro
--	-------------------------------	-----------------

lavori allegato A D.P.R. n. 207/2010

### OPERE PRINCIPALI A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA

OG 2-Classifica I <sup>^</sup> Prevalente	"Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali"	16000
--	---	-------

Le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG2, sono subappaltabili nella misura massima del 30%; (Articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016). Non è ammesso l'avvallimento (rif. articolo 46 Dlgs 50 e Decreto MIBACT 154 del 22/08/2017 in vigore dal 11/11/2017)

Termine di esecuzione dei lavori: I lavori dovranno essere completati entro 30 (trenta) giorni naturali, successivi e continuativi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

L'appalto sarà aggiudicato in base al criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'articolo 95, comma 4 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e la congruità delle offerte valutata in base ad uno dei meccanismi previsti dal comma 2 dell'articolo 97 del medesimo Decreto. Qualora il numero delle offerte ammesse sia superiore a dieci sarà esercitata l'esclusione automatica come previsto dall'articolo 97 comma 8 in aderenza a quanto stabilito dalla determinazione del Responsabile n. 655 in data 27/12/2018

### REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'articolo 45 del D.Lgs 50/2016.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. n.50/2016.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: per partecipare alla gara i concorrenti devono possedere, ai sensi dell'articolo 90 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016, i seguenti requisiti di ordine tecnico -organizzativo:

- a. importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c. adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

#### MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere trasmesse esclusivamente mediante il servizio di posta elettronica certificata all'indirizzo [comune.cagli@emarche.it](mailto:comune.cagli@emarche.it), entro e non oltre il termine perentorio fissato per le ore 14,00 del giorno 17 gennaio 2019

e dovrà riportare sull'oggetto la seguente dicitura –MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LAVORI DI Ripristino danni copertura, murature palazzo pubblico Municipio.

Non verrà presa in considerazione alcuna manifestazione di interesse pervenuta in maniera difforme da quanto sopra stabilito e si declina ogni responsabilità in ordine a disservizi del sistema di posta elettronica certificata che impediscano il recapito della manifestazione di interesse entro il termine predetto.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte in conformità all'allegato modello. Lo stesso dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa interessata mediante sottoscrizione digitale ai sensi del vigente codice dell'amministrazione digitale.

E' ammessa la trasmissione della manifestazione d'interesse sottoscritta mediante firma autografa e successivamente scansionata in formato pdf. In tal caso la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

#### PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE ISTANZE

Ai sensi dell'articolo 36 comma 2, lettera c) del D.Lgs n. 50/2016 i concorrenti verranno selezionati per l'invito alla successiva procedura negoziata.

L'invito di partecipazione sarà rivolto ad un massimo dei 10 (dieci) operatori economici, se sussistono aspiranti idonei in tale numero e, laddove il numero di operatori che manifestino il proprio interesse a partecipare alla procedura sia superiore, verranno scelti mediante sorteggio pubblico.

Al sorteggio pubblico sono ammessi i legali rappresentanti degli operatori che hanno presentato istanza di interesse all'invito, ovvero i soggetti, uno per ogni manifestante, muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti.

La verifica del possesso dei requisiti di partecipazione verrà effettuata solo per i soggetti sorteggiati. Le istanze corrispondenti ai primi dieci numeri sorteggiati costituiranno l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata.

Le manifestazioni di interesse pervenute in tempo utile, saranno inserite in apposito elenco secondo l'ordine d'arrivo documentato

DALLA DATA E ORA DI ARRIVO DELLA DOCUMENTAZIONE SULLA CASELLA DI POSTA ELETTRONICA DI QUESTA AMMINISTRAZIONE e ciascuna istanza sarà contrassegnata da un

numero progressivo (da n. 1 a n. \*\*) in base al criterio sopra enunciato. Ad ogni comunicazione verrà comunque assegnato il numero di protocollo in arrivo che comunque non farà fede per la formazione dell'elenco.

Qualora le manifestazioni di interesse pervengano in numero superiore a 10 (dieci) si procederà, con sorteggio pubblico che è fin d'ora fissato per le ore 9.00 del giorno 24 gennaio 2019 presso la sala consiliare di questa amministrazione appaltante.

Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco cronologico delle PEC pervenute con i relativi numeri di protocollo associati ai numeri progressivi come sopra descritto, senza l'indicazione dei nomi degli operatori economici.

In tale seduta pubblica si procederà al sorteggio di 10 manifestazioni di interesse pervenute e si stilerà la graduatoria.

La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile Unico del Procedimento o suo delegato che si avvarrà dell'ausilio di due collaboratori.

Le prime 10 (dieci) imprese sorteggiate, se risulteranno idonee, saranno invitate, mediante lettera di invito, a presentare offerta.

Ad avvenuto sorteggio verrà data pubblica lettura dei soli numeri di protocollo associati alle istanze sorteggiate.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53, comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse. Si precisa che nel caso si profili l'esigenza di posticipare la data del sorteggio, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito informatico di questa amministrazione, anche il giorno antecedente la data originariamente fissata, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno presentato interesse, i quali pertanto dovranno verificare sul sito [www.comune.cagli.ps.it](http://www.comune.cagli.ps.it) l'eventuale rinvio. Delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.

#### ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. Questa amministrazione comunale si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La documentazione relativa al progetto esecutivo dei lavori è consultabile presso l'ufficio Tecnico Comunale tutti i giorni di apertura degli Uffici al Pubblico.

Al fine di agevolare gli operatori economici la documentazione progettuale potrà essere visionata anche in giorni ed orari differenti da quelli sopra indicati da concordare con il Responsabile del Procedimento previo appuntamento telefonico.

L'Amministrazione comunale avrà cura di pubblicare tempestivamente sul proprio sito informatico eventuali note o precisazioni d'interesse generale per la partecipazione alla manifestazione di interesse.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD) per le finalità connesse alla procedura di affidamento dei lavori.

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito informatico di questo ente all'indirizzo

[www.comune.cagli.ps.it](http://www.comune.cagli.ps.it) per il periodo dal giorno 28 dicembre 2018 al giorno 17 gennaio 2019.

Gli interessati potranno prendere visione dell'esito del sorteggio e di eventuali altre informazioni che la stazione appaltante intenderà rendere note visitando sopraccitato profilo internet.

Il Responsabile

Geom. Stefano Sabbatini

Allegati al presente Avviso:

Allegato 1 – Istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse;

ALLEGATO 1

Spett.le  
**COMUNE DI CAGLI**

Piazza Matteotti n. 1  
61043 CAGLI (PU)  
PEC: [comune.cagli@emarche.it](mailto:comune.cagli@emarche.it)

<b>OGGETTO:</b>	per la ricerca e selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D. Lgs 50/2016 per l'affidamento dell'appalto dei Lavori: Eventi alluvionali marzo 2015. OCDPC n. 264 del 3 luglio 2015, art. 1 comma 4. Piano degli interventi e procedure concernenti le modalità di liquidazione e di controllo degli interventi. Cagli Ripristino danni copertura, muratura palazzo pubblico Municipio €. 20.000,00. CIG Z5E1E9BF53 CUP B63D15001670002
-----------------	--

## ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il sottoscritto .....  
nato il ..... a ..... (provincia di .....)  
in qualità di ..... del concorrente  
..... con sede in  
..... (provincia di .....)  
codice fiscale ..... e partita IVA ..... telefono  
..... fax ..... in qualità di:

operatore economico **singolo**

operatore economico **mandatario** del **raggruppamento temporaneo/consorzio ordinario costituendo/constituito** o del **Consorzio di società cooperative** o del **Consorzio stabile** o del **GEIE** (*cancellare le dizioni che non interessano*) composto dagli operatori economici mandanti che seguono e sottoscrivono contestualmente la presente istanza,

e il sottoscritto .....  
nato il ..... a ..... (provincia di .....)  
in qualità di ..... del concorrente  
..... con sede in  
..... (provincia di .....)  
codice fiscale ..... e partita IVA ..... telefono  
..... fax ..... in qualità di operatore economico **mandante**.

**manifesta la volontà a partecipare alla procedura di gara in oggetto avendone i requisiti minimi di partecipazione**

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 4 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. 28.12.2000 n. 445, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate e loro uso,

**D I C H I A R A**

- a. In sostituzione definitiva del certificato Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato della che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di ..... per la seguente attività ..... ed attesta i seguenti dati (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

➤ numero di iscrizione	
➤ data di iscrizione	
➤ durata della ditta/data termine	
➤ forma giuridica	

- titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le date di nascita e le qualifiche):

Cognome e nome	Luogo di nascita	Data di nascita	Carica ricoperta:	
			Legale rappresentante	Direttore tecnico
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(Per le dichiarazioni sostitutive dei soggetti di cui sopra utilizzare il modulo Allegato B)

- b. In via definitiva, che l'Impresa è esente da tutte le cause di esclusione dalla partecipazione alle gare d'appalto previste dall'articolo dell'articolo 80, del D.lgs. 18.04.2016 n. 50 in particolare:
- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
  - Delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
  - Frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
  - Delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
  - Delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
  - sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definiti con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
  - Ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- c. Dichiaro altresì di non aver riportato condanne in merito alla sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6

settembre 2011, n. 159 o di un tentativo d'infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.

- d. attesta l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- e. dichiara di possedere i requisiti di ordine tecnico organizzativo di cui all'articolo 90 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016;
- f. indica il domicilio legale compreso di numero di fax, posta elettronica e P.E.C. al quale verranno inviate le tutte le comunicazioni relative all'affidamento in oggetto:

Denominazione					
Luogo domicilio legale		Provincia		C.A.P.	
Via domicilio legale				civico	
Numero telefono		Numero fax			
E-mail					
P.E.C.					

- g. dichiara che l'Impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

**INPS** sede di ..... matricola n. ....

*(nel caso di iscrizioni presso più sedi, indicarle tutte);*

**INAIL** sede di ..... matricola n. ....

*(nel caso di iscrizioni presso più sedi, indicarle tutte);*

**CASSA EDILE** *(indicare la denominazione se iscritta)* ..... matricola n.

..... con sede in .....

*(nel caso di iscrizione a più Casse Edili indicare quella di appartenenza territoriale)*

e che l'Impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti Enti;

- h. dichiara di applicare il seguente C.C.N.L.

*(barrare la casella interessata)*

- Edile Industria
- Edile Piccole e Medie Industrie
- Edile Cooperazione
- Edile Artigianato
- Altro non edile

- i. dichiara che l'impresa ha la seguente dimensione aziendale

*(barrare la casella interessata)*

- Dipendenti da 0 a 5
- Dipendenti da 6 a 15
- Dipendenti da 16 a 50
- Dipendenti da 51 a 100
- Altre

- j. dichiara di essere informato che le dichiarazioni di cui alle lettere a,b, c, trattandosi di dati sensibili, ai sensi degli articoli 20, 21 e 22, D.Lgs. 30.06.2003 n. 196, e per quanto occorra, ferme restando le esenzioni dagli obblighi di notifica e di acquisizione del consenso, il sottoscritto autorizza l'utilizzazione dei dati di cui alla presente dichiarazione ai fini della partecipazione alla gara e per gli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti; ne autorizza altresì la comunicazione ai funzionari e agli incaricati della stazione appaltante e agli eventuali controinteressati che ne fanno richiesta motivata.
- k. di aver preso visione degli elaborati progettuali dell'intervento di che trattasi e di essere interessato alla partecipazione alla procedura in oggetto;
- l. di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi

momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

- m. di aver preso atto e accettato che tutte le comunicazioni ufficiali riguardanti la procedura di gara, inviate dal Comune di Cagliari (PU) al numero di fax o all'indirizzo pec indicati al punto f), sono qualificate da presunzione assoluta di conoscenza da parte dell'impresa a fronte del rapporto di corretto esito della trasmissione;

.....li .....

<p><b>FIRMA (Operatore singolo o mandatario)</b> <b>Il Legale Rappresentante</b></p> <p>.....</p> <p><i>(Firmato digitalmente)</i></p> <p><i>L'estensione del file deve essere in p7m</i></p>	<p><b>FIRMA (Operatore mandante)</b> <b>Il Legale Rappresentante</b></p> <p>.....</p> <p><i>(Firmato digitalmente)</i></p> <p><i>L'estensione del file deve essere in p7m</i></p>
---	---

*Qualora non sia possibile sottoscrivere digitalmente la presente istanza, è ammessa la presentazione della stessa mediante firma autografa successivamente scansionata in formato pdf. Qualora venga utilizzata tale possibilità alla presente dovrà essere allegata copia del documento di identità dei sottoscrittori in corso di validità*